

## NO DIA RECLAMAR ADIANTA

A operadora de telefonia fixa está descontinuando os serviços na minha região sob a alegação de troca de tecnologia. Há como obrigar a operadora a continuar prestando os serviços?

Marcela Fontes, Bairro de Fátima.

## Empresa é obrigada a prestar serviço?

Nos dias de hoje, somos surpreendidos a todo o momento com os avanços tecnológicos. Isso não é diferente nos serviços das empresas de comunicação, os quais estão em constante aprimoramento e atualização.

Nesse sentido, os telefones fixos estão sendo substituídos por outras tecnologias e serviços que poderão atender melhor os consumidores. Esse movimento de progresso merece ser encarado de forma positiva, mesmo representando a abolição dos telefones fixos.

Segundo o advogado Raphael Gouvêa, se a operadora informa a descontinuação desse serviço, o consumidor pode verificar outros produtos que possam interessá-lo ou pedir a portabilidade para outra empresa.

Vale lembrar que a portabilidade permite que o consumidor mantenha o mesmo número de telefone,



Advogado Raphael Gouvêa

reforça o advogado Átila Nunes do serviço [www.reclamaradianta.com.br](http://www.reclamaradianta.com.br). O atendimento é gratuito pelo e-mail [juridico@reclamaradianta.com.br](mailto:juridico@reclamaradianta.com.br) ou pelo WhatsApp (21) 99328-9328.

Casos resolvidos pela equipe do Reclamar Adianta (WhatsApp: 21 - 99328-9328 - somente para mensagens): Nelson Quadrani (INSS), Rossana Ribeiro (CEF), Carlos Luiz Silva (Unimed-Rio).

Fale conosco: [odia@reclamaradianta.com.br](mailto:odia@reclamaradianta.com.br)  
WhatsApp: (21) 99328-9328

# Castro visita ExpoRio Turismo e celebra trade

Governador destacou importância do evento para o fomento do turismo no estado

A ExpoRio Turismo, um dos eventos mais aguardados do ano para os amantes do turismo e da cultura, recebeu a visita do governador do Estado do Rio de Janeiro, Cláudio Castro (PL), ontem. A presença do governador trouxe destaque ao evento, demonstrando o compromisso do estado com o setor do turismo e seu potencial para impulsionar a economia local.

“Sem dúvida que o turismo é uma das nossas maiores vocações. Quando o Rio de Janeiro entende que ele tem que se unir pelo seu turismo e, quando eu falo se unir, não é somente pelo público e privado, é a união de diversos públicos. Os municípios todos juntos. Os governos juntos e também o privado junto. Quando a gente consegue fazer essa grande união e focar o turismo como atividade econômica, atividade cultural, atividade de entretenimento, o resultado é esse, um sucesso”, afirmou.

A visita de Cláudio Castro à ExpoRio Turismo foi marcada por um percurso pelos estandes de expositores locais e regionais, onde o governador pôde acessar de perto a riqueza da oferta turística do estado. Ele teve a oportunidade de conversar com empresários do setor, representantes de destinos turísticos, produtores,



O governador Cláudio Castro e Gustavo Tutuca na ExpoRio Turismo

artesãos e profissionais, reforçando o diálogo entre o governo e agentes do turismo.

Durante a visita, o governador também expressou seu apoio ao turismo sustentável, destacando a importância de preservar o meio ambiente e as culturas locais. Ele enfatizou o compromisso do governo em promover o desenvolvimento econômico equilibrado por meio do turismo, contribuindo para a geração de empregos e fortalecimento das comunidades.

“O Rio de Janeiro tem essa vocação. Essa vocação é clara. Às vezes mais explorada. Mas quando a gente foca no turismo, o resultado é rápido. Tanto de empregabilidade quanto de retorno de imagem para o próprio Rio de Janeiro. O que a gente quer é um turismo fortalecido para que a gente possa melhorar a atividade econômica, social, cultural e esportiva. O Turismo é um pouco de tudo isso. E entretenimento. E eu não tenho dúvida, a gente está investindo

no turismo, o retorno é muito rápido”, completou Cláudio Castro.

Além da visita do governador, a ExpoRio Turismo foi um sucesso em sua quarta edição. Durante quatro dias, o evento reuniu uma ampla gama de expositores, incluindo destinos turísticos, agências de viagens, produtores, artesãos, restaurantes, empresas de turismo sustentável e muito mais. Os visitantes tiveram a oportunidade de explorar as belezas naturais, a cultura e a gastronomia de todos os 92 municípios do estado.

O evento contou com palestras, mesas-redondas e apresentações que abordaram temas importantes para o setor de turismo, incluindo sustentabilidade, inovação e as perspectivas do turismo pós-pandemia.

“A avaliação do evento é a melhor possível. Recebi o feedback das pessoas agradecendo, elogiando o evento. A gente cumpriu a missão de integração das 12 regiões turísticas com a cidade do Rio de Janeiro. Todos muito satisfeitos quando andam pelo nosso artesanato e produtores, tanto pela qualidade do artesanato quanto pela possibilidade de se vender um produto, mais uma renda para nossa população”, finalizou o secretário de Turismo do Estado do Rio de Janeiro, Gustavo Tutuca.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

### ERRATA:

NA PUBLICAÇÃO DO DIA 18/10/2023 DO O DIA, QUARTA-FEIRA, PÁGINAS 17 A 22, EDITAL DA CHAMADA PÚBLICA Nº 2 DE 2023 PARA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS DIRETAMENTE DA AGRICULTURA FAMILIAR DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL COM DISPENSA DE LICITAÇÃO, COM FULCRO NO ARTIGO 24 DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93 C/C, PARÁGRAFO 1º DO ARTIGO 14, DA LEI Nº 11.947, DE 16/07/2009, RESOLUÇÃO Nº 06 DO FNDE, DE 08/05/2020 E RESOLUÇÕES DO FNDE RELATIVAS AO PNAE.

Onde se lê:  
**RETRADA DO EDITAL DA CHAMADA PÚBLICA:** do dia 10 de Outubro de 2023 até o dia 30 de Outubro de 2023, na sede da Secretaria de Educação, das 09:00 às 17:00 hs.

**RECEBIMENTO e ABERTURA DOS ENVELOPES CONTENDO O PROJETO DE VENDA:** dia 31 de Outubro de 2023 às 10 hs, no CAMPUS 01 UNIVERSIDADE VASSOURAS – AV. ROBERTO SILVEIRA, 437 – CENTRO – MARICÁ – RJ.

Leia-se:  
**RETRADA DO EDITAL DA CHAMADA PÚBLICA:** do dia 19 de Outubro de 2023 até o dia 07 de Novembro de 2023, na sede da Secretaria de Educação, das 09:00 às 17:00 hs.

**RECEBIMENTO e ABERTURA DOS ENVELOPES CONTENDO O PROJETO DE VENDA:** dia 08 de Novembro de 2023 às 10 hs, no CAMPUS 01 UNIVERSIDADE VASSOURAS – AV. ROBERTO SILVEIRA, 437 – CENTRO – MARICÁ – RJ.

Maricá, 20 de Outubro de 2023.

Márcio Batalha Jardim  
Secretário de Educação

### PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO AVISO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 30/2023

Processo Administrativo n.º 9292/2023

A Pregoeira do Município de Maricá informa. Objeto: Registro de Preços para contratação de pessoa jurídica privada para o fornecimento de 300 estações comerciais em aço, os quais serão 116 para utilização imediata a serem instalados no local de funcionamento do Shopping Popular de Maricá, que abrigará comerciantes informais atuantes no centro da cidade. Data da realização do certame: 06/11/2023 às 10h. Os interessados em retirar o Edital deverão comparecer à Rua Álvares de Castro, n.º 346, Centro – Maricá/RJ, portando carimbo contendo CNPJ e Razão Social, 01 (UM) CD-RW virgem e uma resma, das 08h às 16:30h, solicitar pelo e-mail [maricacpl@gmail.com](mailto:maricacpl@gmail.com) ou realizar o download no site pelo link em andamento>>editais. Maiores informações pelo e-mail [maricacpl@gmail.com](mailto:maricacpl@gmail.com), Telefones: 3731-2067 | 2637-2053 | 2637-2054 | 2637-2055 | 2637-3706 | 2637-4208

### PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO AVISO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 28/2023 - SRP

Processo Administrativo n.º 1596/2022

A Pregoeira do Município de Maricá informa. Objeto: Registro de Preços para aquisição de árvores fotovoltaicas para instalação em diversos locais públicos do Município de Maricá. Data da realização do certame: 09/11/2023 às 10h. Os interessados em retirar o Edital deverão comparecer à Rua Álvares de Castro, n.º 346, Centro – Maricá/RJ, portando carimbo contendo CNPJ e Razão Social, 01 (UM) CD-RW virgem e uma resma, das 08h às 16:30h, solicitar pelo e-mail [maricacpl@gmail.com](mailto:maricacpl@gmail.com) ou realizar o download no site pelo link em andamento>>editais. Maiores informações pelo e-mail [maricacpl@gmail.com](mailto:maricacpl@gmail.com), Telefones: 3731-2067 | 2637-2053 | 2637-2054 | 2637-2055 | 2637-3706 | 2637-4208

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
FUNDAÇÃO INSTITUTO DAS ÁGUAS DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RIO-ÁGUAS

### AVISO DE LICITAÇÃO

**CONCORRÊNCIA Nº 08/2023 DATA:** 22/11/2023 às 11:00h.  
**OBJETO:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CALHA DOS CORPOS HÍDRICOS DA ÁREA DA BACIA OCEÂNICA - AP 2.1.  
**TIPO DE LICITAÇÃO:** Menor Preço Global.  
**VALOR ESTIMADO:** R\$ 6.405.470,84 (seis milhões e quatrocentos e cinco mil e quatrocentos e setenta reais e oitenta e quatro centavos).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 06 de novembro de 2023, às 14h30min.

2º LEILÃO: 08 de novembro de 2023, às 14h30min. (horário de Brasília)  
Maurio Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP 528, com escritório à Rua Nívea Seres, 316 – Q.02 – Higienópolis, São Paulo/SP, FAP 545ER e todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levari a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda com Alienação Fiduciária – financiamento nº 0010249151, de 28/07/2021, firmado com os Fiduciários FELIPE DE OLIVEIRA MENEZES, brasileiro, empresário, portador do RG nº 20.870.412-2-DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF nº 110.504.127-10, e sua mulher ROBERTA DE PAULA DIAS MENEZES, brasileira, empresária, portadora do RG nº 20.870.412-2-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 102.547.447-37, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes no Rio de Janeiro/RJ, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.278.081,92 (um milhão duzentos e setenta e nove mil e oitenta e dois reais e oitenta e sete centavos – nos termos do art. 2º, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portabiz.com.br](http://www.portabiz.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.portabiz.com.br](http://www.portabiz.com.br). Informações pelo tel. 3003-0677. (Dossê 19450).

Estado do Rio de Janeiro  
Prefeitura Municipal do Carmo  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
Administração 2021/2024

### 02 AVISO DE LICITAÇÃO

EDITAL Nº 0106/2023

PREGÃO PRESENCIAL Nº 0081/2023

A Prefeitura Municipal de Carmo-RJ, através de seu Pregoeiro, torna público aos interessados que se fará realizar na sala da Comissão Permanente de Licitação, a realização do Pregão Presencial nº 0081/2023 SRP, Processo Administrativo Nº 002293/2023.

**Objeto:** A presente Licitação tem por objeto o Registro de Preços para futura e eventual contratação de Empresa especializada para fornecimento de EQUIPAMENTOS DE ACESSIBILIDADE, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação do Município de Carmo-RJ, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Educação, de acordo com as condições e especificações contidas no Anexo I (Proposta e Preços) e Anexo II (Termo de Referência), partes integrantes deste Edital.

**Data da Licitação:** 07/11/2023 às 11:00 horas.  
**Local e Horário para adquirir o Edital:** Praça Princesa Isabel nº 15, 2º piso, sala 01, Centro Administrativo, Centro-Carmo/RJ, (Setor de Licitações) no horário de 13h00min às 16h00min, e/ou pelo site [www.carmo.rj.gov.br](http://www.carmo.rj.gov.br), identificando a empresa solicitante e a licitação desejada.  
Carmo-RJ, 20/10/2023.

Ivan Lima Praxedes  
Pregoeiro  
Port. nº 253/2023

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO – RIO-URBE  
SUPERVISÃO DE LICITAÇÃO  
AVISO DE ERRATA NO EDITAL  
DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA CO-05/2023

\* Publicação no D.O.M. de 20/10/2023

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO- RIO-URBE  
SUPERVISÃO DE LICITAÇÃO  
AVISO DE LICITAÇÃO

**PROCESSO:** SME-PRO-2023/37792  
**MODALIDADE:** Tomada de Preços n.º 13/2023  
**OBJETO:** Obras de Construção de rede de drenagem e recuperação do refeitório/cozinha na E.M. Bombeiro Geraldo Dias - Tijuca.  
**TIPO DE LICITAÇÃO:** Menor Preço Global.  
**PRazo DE EXECUÇÃO:** 240 (duzentos e quarenta) dias corridos.  
**VALOR ESTIMADO:** R\$ 1.957.291,85 (um milhão, novecentos e cinquenta e sete mil, duzentos e noventa e um reais e oitenta e cinco centavos).  
**DATA E HORA:** 08/11/2023 às 10:30h.  
\*Publicação no D.O. 20/10/2023

Estado do Rio de Janeiro  
MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS  
Secretaria Municipal de Saúde  
Secretaria-Executiva de Saúde



PREGÃO PRESENCIAL Nº 0017/2023  
PROCESSO Nº 2023012658

**Objeto:** Contratação de empresa atuante em medicina e segurança do trabalho para realização de exames médicos periódicos (clínicos), para os servidores desta Secretaria de Saúde, para fins do cumprimento da Norma Regulamentadora NR07 – PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL -PCMSO

**DATA/HORA DA SESSÃO:** 10/11/2023 – 10:00hrs  
**LOCAL:** FUNDAÇÃO HOSPITALAR JORGE ELIAS MIGUEL – HOSPITAL MUNICIPAL DA JAPUIBA, SITUADO NA RUA JAPORANGA, 1700 – JAPUIBA – ANGRA DOS REIS – RJ, NO AUDITÓRIO 2º ANDAR.

**RETRADA DO EDITAL:** No Departamento de Licitação, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br).  
Renata de Sousa  
Pregoeira

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO NITERÓI/RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.

Ficam cientificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 23/10/2023, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

**SED: B49674 - CONTRATO:** 101748001849 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA "D" (AVELINO GOMES DE CASTRO, 146) Nº201, LOTE DE TERRENO Nº146, DA QUADRA "D" DESMEMBRAMENTO "SÍTIO DAS PEDRAS BRANCAS", EM ITAIPAJÁ, NITERÓI - RJ. CEP: 24340-310  
**ESPOLIOS MILTON BENTO DA SILVA, BRASILEIRO(A), ENFERMEIRO(A), CPF: 075.902.027-20, CI: 55.778 MMAR-RJ CASADO(A) COM ESPÓLIOS MARIA SEVERINA BENTO DA SILVA, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 083.309.097-60 CI: 125.673 MM-RJ. MILTON BENTO DA SILVA FILHO, BRASILEIRO(A), COMERCIÁRIO(A), CPF: 455.230.537-91 CI: 282.964 IFF RJ SOLTEIRO(A) E CONJUGE, SE CASADO(A) ESTIVER.**

COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI  
Endereço de Cobrança: EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato Habitacional firmado com a CAIXA - Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo - Ed. São Marcus - 70070-902 Brasília - DF  
Telefone: (31) 2105-7634

### EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO MESQUITA - RJ

**Data do leilão:** 21/11/2023 - as: 10:00

**Local:** AGENCIA DA CAIXA - RUA GOIAS Nº 92 , CENTRO, MESQUITA , RJ.  
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJA estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978 / 21 99991-7334, E-mail: normamachado@uol.com.br, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX\_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED: B18499 - CONTRATO:** 301858036163 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

**FRANCISCO DE GOES, BRASILEIRO(A), MARITIMO, CPF 018.680.044-49, CI 530.232 IIEC/CE, CASADO(A) COM FRANCISCA VANDA FAÇANHA GOES, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 814.077.507-04 CI: 05849690-2 IFF RJ.**

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** CASA, A RUA DE VILA SABARA, Nº117, LOTE 8-A, CONDOMÍNIO DONA IRENE, COSMORAMA, EM MESQUITA, RJ, COM A RESPECTIVA FRAÇÃO IDEAL DE 0,00273/100,00 AVOS DA RESPECTIVA ÁREA DE TERRA DESIGNADA PELO Nº 1, DA RUA COSMORAMA, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER.

**SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS:** R\$ 106590,51

**VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC:** R\$ 265000,00

MESQUITA , 23/10/2023

NORMA MARIA MACHADO