



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferoGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

						FRENTE DE OBRA:									
						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
						SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO									
						CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)									
						CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)									
						CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)									
						CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTE 07)									



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07 E 08)					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.696,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6				
Serviço	1.2.10.	EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	M	875,26	Locação dos imóveis nos Lotes, medida pelo perímetro de cada bloco e perímetro dos muros: Lotes 01 e 02: 02 unidades x 63,95m Muros: 72,80 + 63,16 = 135,96m Lotes 03 e 04: 02 unidades x 63,95m Muros: 65,48 + 67,81 = 133,29m Lotes 05 e 06: 02 unidades x 63,95m Muros: 70,14 + 72,47 = 142,61m Lote 07: 01 unidade x 38,70m Muros: 41,00m	5. TR	TRANSPORTES E LOCAÇÃO DE OBRA		263,86	261,19	270,51	79,70					
Nível 2	1.3.	FUNDAÇÕES - SAPATAS		-													
Serviço	1.3.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	M3	82,94	Escavação das novas sapatas das unid. Habit., com dimensão de 0,60m x 0,60m x 1,20m (altura) = 0,432m³ por sapata, sendo que: Bloco com 04 unidades: 30 sapatas = 12,96m³ por bloco Unidade PcD: 12 sapatas = 5,18m³	6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS		25,92	25,92	25,92	5,18					
Serviço	1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	69,12	Preparo de fundo de vala das novas sapatas das unid. Habit., com dimensão de 0,60m x 0,60m = 0,36m² por sapata, sendo que: Bloco com 04 unidades: 30 sapatas = 10,80m³ por bloco Unidade PcD: 12 sapatas = 4,32m²	6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS		21,60	21,60	21,60	4,32					
Serviço	1.3.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	69,12	Lastro para base das novas sapatas das unid. Habit., com dimensão de 0,60m x 0,60m = 0,36m² por sapata, sendo que: Bloco com 04 unidades: 30 sapatas = 10,80m³ por bloco Unidade PcD: 12 sapatas = 4,32m²	6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS		21,60	21,60	21,60	4,32					
Serviço	1.3.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	23,04	Fôrmas das novas sapatas das unid. habit., com dimensão de 2,40m (perímetro) x 0,20m (altura), reaproveit. 4 vezes, sendo que: Bloco com 04 unidades: 30 sapatas = 3,60m² por bloco Unidade PcD: 12 sapatas = 1,44m²	6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS		7,20	7,20	7,20	1,44					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferoGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

						FRENTE DE OBRA:											
						SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTE 07)							
						1	2	3	4	5	6						
						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70						
						6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS	310,80	310,80	310,80	62,16						
						6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS	4,32	4,32	4,32	0,86						
						6. FU	FUNDAÇÕES - SAPATAS	20,52	20,52	20,52	4,10						
						7. FU	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	13,20	13,20	13,20	3,12						
						7. FU	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	44,00	44,00	44,00	10,40						
						7. FU	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	16,50	16,50	16,50	3,90						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível						Nº	FRENTE DE OBRA:	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO AO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07 E 08)				
LOTE	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2	3	4	5	6	7	8	9
								523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.4.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.124,96	Armação dos baldrames das unid. habitacionais, sendo que: 4 barras de aço CA-50 de 8mm: peso linear de 0,395kg/m = 1,58 kg por metro de baldrame Bloco com 04 unidades: extensão linear de 110,00m = 173,80kg por bloco Unidade PcD: ext. linear de 52,00m = 82,16kg	7. FU	FUNDAÇÕES - BALDRAMES		347,60	347,60	347,60	82,16				
Serviço	1.4.5.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	341,76	Corte e dobra dos estribos para os baldrames das unidades habit., sendo que: Perímetro do estribo = 2 x (0,17 largura + 0,27 altura) = 0,88m Número de estribos por metro, espaç. de 0,20m = 1/0,20 = 5 un Q = 5 x 0,88m x 0,109kg/m = 0,48kg por metro de baldrame Bloco com 04 unidades: extensão linear de 110,00m = 52,80kg por bloco Unidade PcD: ext. linear de 52,00m = 24,96kg	7. FU	FUNDAÇÕES - BALDRAMES		105,60	105,60	105,60	24,96				
Serviço	1.4.6.	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:1,2:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	42,72	Volume dos baldrames das unid. habit., com dimensão de 0,20m (largura) x 0,30m (altura), sendo que: Bloco com 04 unidades: extensão linear de 110,00m = 6,60m³ por bloco Unidade PcD: ext. linear de 52,00m = 3,12m³	7. FU	FUNDAÇÕES - BALDRAMES		13,20	13,20	13,20	3,12				
Serviço	1.4.7.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	569,60	Impermeabiliz. dos baldrames das unid. habit., nas 3 faces, com dimensão de 0,30m + 0,30m + 0,20m = 0,80m, sendo que: Bloco com 04 unidades: extensão linear de 110,00m = 88,00m² por bloco Unidade PcD: ext. linear de 52,00m = 41,60m²	8. FU	FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO		176,00	176,00	176,00	41,60				
Nível 2	1.5.	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		-												
Serviço	1.5.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	36,73	Escavação das sapatas dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,60m x 0,60m x 1,20m (altura) = 0,432m³ por sapata, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 9,94m³ Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 10,80m³ Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 12,10m³ Lote 07: 09 sapatas = 3,89m³	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		9,94	10,80	12,10	3,89				



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ

Nº TransfereGOV
974664 / 2025

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nível						Nº	FRENTE DE OBRA:	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO									
LOTE								TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):									
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				1	2	3	4	5	6				
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS								523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70					
Serviço	1.5.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	30,60	Preparo de fundo de vala das sapatas dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,60m x 0,60m = 0,36m² por sapata, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 8,28m² Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 9,00m² Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 10,08m² Lote 07: 09 sapatas = 3,24m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		8,28	9,00	10,08	3,24					
Serviço	1.5.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	30,60	Lastro p/ base das sapatas dos muros de divisa entre os lotes, c/ dimensão de 0,60m x 0,60m = 0,36m² por sapata, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 8,28m² Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 9,00m² Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 10,08m² Lote 07: 09 sapatas = 3,24m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		8,28	9,00	10,08	3,24					
Serviço	1.5.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	10,20	Fôrmas das sapatas dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 2,40m (perímetro) x 0,20m (altura), reaproveit. 4 vezes, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 2,76m² Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 3,00m² Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 3,36m² Lote 07: 09 sapatas = 1,08m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		2,76	3,00	3,36	1,08					
Serviço	1.5.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	440,30	Armação das sapatas dos muros de divisa dos lotes, sendo que: Armação em malha 10 x 10 cm CA-50 de 10mm = 0,617kg/m Nº de barras em cada sentido: 0,60 / 0,10 (+1) = 7 barras Cobrimento da sapata: 7 barras x 0,60 = 4,20m x 2 = 8,40m de aço x 0,617kg/m = 5,18kg (por sapata) Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 119,14kg Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 129,50kg Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 145,04kg Lote 07: 09 sapatas = 46,62kg	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		119,14	129,50	145,04	46,62					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.5.6.	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	6,13	Volume das sapatas dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,60m x 0,60m x 0,20m (altura) = 0,072m³ por sapata, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 1,66m³ Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 1,80m³ Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 2,02m³ Lote 07: 09 sapatas = 0,65m³	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		1,66	1,80	2,02	0,65						
Serviço	1.5.7.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	29,08	Reaterro das sapatas dos muros de divisa entre os lotes = volume escavação (0,432m³) - volume concreto (0,072m³) - vol. lastro (0,018m³) = 0,342m³ por sapata, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 sapatas = 7,87m³ Lotes 03 e 04: 25 sapatas = 8,55m³ Lotes 05 e 06: 28 sapatas = 9,58m³ Lote 07: 09 sapatas = 3,08m³	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		7,87	8,55	9,58	3,08						
Serviço	1.5.8.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	M3	25,68	Escavação dos baldramas dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,20m (largura) x 0,30m (altura), sendo que: Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 7,68m³ Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 7,52m³ Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 8,08m³ Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 2,40m³	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		7,68	7,52	8,08	2,40						
Serviço	1.5.9.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	85,57	Lastro para os baldramas dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,20m (largura), sendo que: Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 25,59m² Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 25,06m² Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 26,92m² Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 8,00m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		25,59	25,06	26,92	8,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS																	
Serviço	1.5.10.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	32,10	Fôrmas dos baldrames dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,30m (altura), reaproveit. 4 vezes, sendo que:	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA											
					Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 9,60m²													
					Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 9,40m²				9,60		9,40		10,10		3,00			
					Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 10,10m²													
Serviço	1.5.11.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	676,02	Armação dos baldrames dos muros de divisa entre os lotes, sendo 4 barras de aço CA-50 de 8mm; peso linear de 0,395kg/m = 1,58 kg por metro de baldrame:	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA											
					Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 202,18kg													
					Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 197,96kg				202,18		197,96		212,68		63,20			
					Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 212,68kg													
Serviço	1.5.12.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	206,37	Corte e dobra dos estribos para os baldrames dos muros de divisa entre os lotes, sendo que:	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA											
					Perímetro do estribo = 2 x (0,17 largura + 0,27 altura) = 0,88m Número de estribos por metro, espaç. de 0,20m = 1/0,20 = 5 un Q = 5 x 0,88m x 0,109kg/m = 0,48kg por metro de baldrame													
					Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 62,42kg													
					Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 60,14kg													
Serviço	1.5.13.	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	25,68	Volume dos baldrames dos muros de divisa entre os lotes, com dimensão de 0,20m (largura) x 0,30m (altura), sendo que:	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA											
					Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 7,68m³													
					Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 7,52m³					7,68		7,52		8,08		2,40		
					Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 8,08m³													
Serviço	1.5.13.	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	25,68	Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 2,40m³	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA											



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agropador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.5.14.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,59	Montagem e desmontagem das fôrmas dos pilares dos muros de divisa entre os lotes, sendo 2 x (0,14 + 0,26) (perímetro) x 1,55m (altura) = 0,62m² por pilar, reutilizadas 8 vezes, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 pilares = 1,78m² Lotes 03 e 04: 25 pilares = 1,94m² Lotes 05 e 06: 28 pilares = 2,17m² Lote 07: 09 pilares = 0,70m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		1,78	1,94	2,17	0,70						
Serviço	1.5.15.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	34,77	Fabricação das fôrmas das vigas superiores dos muros de divisa entre os lotes, sendo 2 x 0,25m (altura) + 0,15m (fundo) x medida linear, a ser reutilizadas 8 vezes, sendo que: Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 10,40m² Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 10,18m² Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 10,94m² Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 3,25m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		10,40	10,18	10,94	3,25						
Serviço	1.5.16.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	34,77	Montagem e desmontagem das fôrmas das vigas superiores dos muros de divisa entre os lotes, sendo 2 x 0,25m (altura) + 0,15m (fundo) x medida linear, a ser reutilizadas 8 vezes, sendo que: Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 10,40m² Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 10,18m² Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 10,94m² Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 3,25m²	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		10,40	10,18	10,94	3,25						
Serviço	1.5.17.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	57,32	Corte e dobra dos estribos para os pilares dos muros de divisa entre os lotes, sendo que: Perímetro do estribo = 2 x (0,09 largura + 0,21 compr.) = 0,60m Número de estribos por metro, espag. de 0,15m = 6,66 un Q = 6,66 x 0,60m x 0,109kg/m = 0,435kg por metro de pilar (cada pilar com altura de 1,55m); Lotes 01 e 02: 23 pilares = 15,51kg Lotes 03 e 04: 25 pilares = 16,86kg Lotes 05 e 06: 28 pilares = 18,88kg Lote 07: 09 pilares = 6,07kg	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		15,51	16,86	18,88	6,07						

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJNº Transferência GOV
974664 / 2025Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMONº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

FRENTE DE OBRA:						Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)					
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2	3	4	5	6					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70						
Serviço	1.5.18.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	186,12	Corte e dobra dos estribos para as vigas superiores dos muros de divisa entre os lotes, sendo que: Perímetro do estribo = 2 x (0,09 largura + 0,21 compr.) = 0,60m Número de estribos por metro, espaç. de 0,15m = 6,66 un Q = 6,66 x 0,60m x 0,109kg/m = 0,435kg por metro de viga; Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 55,66kg Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 54,50kg Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 58,56kg Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 17,40kg	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		55,66	54,50	58,56	17,40						
Serviço	1.5.19.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	676,02	Armação das vigas superiores dos muros de divisa entre os lotes, sendo que: 4 barras de aço CA-50 de 8mm: peso linear de 0,395kg/m = 1,58 kg por metro de viga; Lotes 01 e 02: Ext. linear = 127,96m: 202,18kg Lotes 03 e 04: Ext. linear = 125,29m: 197,96kg Lotes 05 e 06: Ext. linear = 134,61m: 212,68kg Lote 07: Ext. linear = 40,00m: 63,20kg	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		202,18	197,96	212,68	63,20						
Serviço	1.5.20.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	208,16	Armação dos pilares dos muros de divisa dos lotes, sendo que: 4 barras de aço CA-50 de 8mm: peso linear de 0,395kg/m = 1,58 kg por metro de de pilar (cada pilar com altura de 1,55m); Lotes 01 e 02: 23 pilares = 56,33kg Lotes 03 e 04: 25 pilares = 61,22kg Lotes 05 e 06: 28 pilares = 68,57kg Lote 07: 09 pilares = 22,04kg	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		56,33	61,22	68,57	22,04						
Serviço	1.5.21.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,80	Concretagem dos pilares dos muros de divisa entre os lotes, sendo 0,14m (espessura) x 0,26m (largura) x 1,55m (altura) = 0,056m³ por pilar, sendo que: Lotes 01 e 02: 23 pilares = 1,30m³ Lotes 03 e 04: 25 pilares = 1,41m³ Lotes 05 e 06: 28 pilares = 1,58m³ Lote 07: 09 pilares = 0,51m³	9. FU	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA - MUROS DE DIVISA		1,30	1,41	1,58	0,51						



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ

N° TransfereGOV
974664 / 2025

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

PMv3.13



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferoGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO AO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.6.4.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	464,87	Corte e dobra dos estribos para os pilares das unidades habit., sendo que: Perímetro do estribo = 2 x (0,11 largura + 0,23 compr.) = 0,68m Número de estribos por metro, espaç. de 0,15m = 6,66 un Q = 6,66 x 0,68m x 0,109kg/m = 0,49kg por metro de pilar (cada pilar com altura de 2,55m); Bloco com 04 unidades: Térreo: 30 pilares = 37,49kg 1º pav.: 30 pilares = 37,49kg Total = 74,98kg por bloco Unidade PcD: 12 pilares = 14,99kg	10. F	SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS		149,96	149,96	149,96	14,99						
Serviço	1.6.5.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	426,72	Corte e dobra dos estribos para as vigas das unidades habit., sendo que: Perímetro do estribo = 2 x (0,11 largura + 0,27 compr.) = 0,76m Número de estribos por metro, espaç. de 0,15m = 6,66 un Q = 6,66 x 0,76m x 0,109kg/m = 0,55kg por metro de viga; Bloco com 04 unidades: Extensão linear = 121,58m Total de 66,87 kg por bloco Unidade PcD: Extensão linear = 46,36m Total de 25,50 kg na unidade	10. S	SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS		133,74	133,74	133,74	25,50						
Serviço	1.6.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.225,85	Armação das vigas das unid. habitacionais, sendo que: 4 barras de aço CA-50 de 8mm: peso linear de 0,395kg/m = 1,58 kg por metro de viga; Bloco com 04 unidades: Extensão linear = 121,58m Total de 192,10 kg por bloco Unidade PcD: Extensão linear = 46,36m Total de 73,25 kg na unidade	10. F	SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS		384,20	384,20	384,20	73,25						
Serviço	1.6.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.343,10	Armação dos pilares das unid. habitacionais, sendo que: 4 barras de aço CA-50 de 10mm: peso linear de 0,617kg/m = 2,47 kg por metro de de pilar (cada pilar com altura de 2,55m); Bloco com 04 unidades: Térreo: 30 pilares = 188,96kg 1º pav.: 30 pilares = 188,96kg Total = 377,92kg por bloco Unidade PcD: 12 pilares = 75,58kg	10. F	SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS		755,84	755,84	755,84	75,58						

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJNº TransfereGOV
974664 / 2025Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMONº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

						Nº	FRENTE DE OBRA:	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO												
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2	3	4	5	6							
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6							
Serviço	1.6.8.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	34,22	Concretagem dos pilares das unidades habit., sendo 0,14m (espessura) x 0,26m (largura) x 2,55m (altura) = 0,092m³ por pilar, sendo que: Bloco com 04 unidades: Térreo: 30 pilares = 2,76m³ 1º pav.: 30 pilares = 2,76m³ Total = 5,52m³ por bloco Unidade PcD: 12 pilares = 1,10m³	10. P	SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS		11,04	11,04	11,04	1,10								
Serviço	1.6.9.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	36,42	Concretagem das vigas das unid. habit., sendo (altura da viga) x 0,15m (espessura) x medida linear, sendo que: Bloco com 04 unidades: Vigas h=35cm (térreo e 1º pav.): Ext. lin. (2 x 31,73m) = 3,33m³ Vigas h=30cm (térreo e 1º pav.): Ext. lin. (2 x 11,78m) = 1,06m³ Vigas h=25cm (térreo e 1º pav.): Ext. lin. (2 x 17,28m) = 1,30m³ Total de 5,69m³ por bloco Unidade PcD: Vigas h = 35cm: Ext. linear 27,61m = 1,45m³ Vigas h = 30cm: Ext. linear 16,90m = 0,76m³ Vigas h = 25cm: Ext. linear 1,85m = 0,07m³ Total de 2,28m³ na unidade	10. P	SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS		11,38	11,38	11,38	2,28								
Nível 2	1.7.	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS			-															
Serviço	1.7.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	923,98	Compactação para as lajes sobre o solo, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x70,96 = 141,92m² Unidade PcD = 72,46m²	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		283,84	283,84	283,84	72,46								
Serviço	1.7.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	92,39	Lastro para as lajes sobre o solo, 10cm espessura, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x70,96 = 141,92m² x 0,10m = 14,19m³ por bloco Unidade PcD = 72,46m² x 0,10m = 7,25m³	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		28,38	28,38	28,38	7,25								
Serviço	1.7.3.	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	923,98	Camada separadora para as lajes sobre o solo, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x70,96 = 141,92m² Unidade PcD = 72,46m²	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		283,84	283,84	283,84	72,46								
Serviço	1.7.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	923,98	Lastro de concreto magro para as lajes sobre o solo, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x70,96 = 141,92m² Unidade PcD = 72,46m²	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		283,84	283,84	283,84	72,46								
Serviço	1.7.5.	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	1.367,48	Armação para as lajes sobre o solo, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 70,96m² x 1,48kg/m² = 210,04kg Unidade PcD = 72,46m² x 1,48kg/m² = 107,24kg	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		420,08	420,08	420,08	107,24								



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1	2	3	4	5	6		
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.7.6.	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	92,39	Execução das lajes sobre o solo, 10cm espessura, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x70,96 = 141,92m² x 0,10m = 14,19m² por bloco Unidade PcD = 72,46m² x 0,10m = 7,25m³	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		28,38	28,38	28,38	7,25			
Serviço	1.7.7.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	972,67	Fôrmas para as lajes de teto das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x62,74 = 125,48m² Un. 1º pav. = 2 x 17,65 = 35,30m² Total = 160,78m² por bloco Unidade PcD = 7,99m²	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		321,56	321,56	321,56	7,99			
Serviço	1.7.8.	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.180,63	Armação para as lajes de teto das unid. habitacionais, usando malha de 15 x 15cm, totalizando 3,27kg/m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x62,74 = 410,32kg Un. 1º pav. = 2x17,65 = 115,43kg Total = 525,75kg por bloco Unidade PcD = 7,99 = 26,13kg	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		1.051,50	1.051,50	1.051,50	26,13			
Serviço	1.7.9.	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M3	97,28	Concretagem das lajes de teto das unid. habitacionais, com 10cm de espessura, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x62,74 = 12,55m³ Un. 1º pav. = 2 x 17,65 = 3,53m³ Total = 16,08m³ por bloco Unidade PcD = 7,99 = 0,80m³	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		32,16	32,16	32,16	0,80			
Serviço	1.7.10.	ESCALA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	12,84	Escada de concreto, para acesso às unidades habitacionais do 1º pavimento, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. 1º pav. = 2 x 1,07 = 2,14m³	11. S	SUPRAESTRUTURA - LAJES E ESCADAS		4,28	4,28	4,28				
Nível 2	1.8.	PAREDES E PAINÉIS		-											
Serviço	1.8.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3.335,94	Alvenarias de vedação das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x112,81 = 225,62m² Un. 1º pav. = 2x107,67 = 215,34m² Platibandas = 94,40m² Total por Bloco = 535,36m² Unidade PcD = 123,78m²	12. A	ALVENARIAS E FECHAMENTOS		1.070,72	1.070,72	1.070,72	123,78			
Serviço	1.8.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	412,00	Vergas sobre os vãos das esquadrias nas unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 14,70 = 29,40m Un. 1º pav. = 2 x 18,40 = 36,80m Total por Bloco = 66,20m Unidade PcD: 14,80m	12. A	ALVENARIAS E FECHAMENTOS		132,40	132,40	132,40	14,80			
Serviço	1.8.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	199,40	Contra vergas sob os vãos das janelas nas unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 7,40 = 14,80m Un. 1º pav. = 2 x 8,60 = 17,20m Total por Bloco = 32,00m Unidade PcD: 7,40m	12. A	ALVENARIAS E FECHAMENTOS		64,00	64,00	64,00	7,40			

APÊNDICE DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGov	Nº OPERAÇÃO	PROponente / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROponente / TOMADOR
PELO(A) DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	974664 / 2025	1100.513-58 / 2025 / MC	PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	1100.513-58 / 2025 / MC	PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

						Nº AGREGADOR DE EVENTOS	FRENTES DE OBRA:	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTE 07)						
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5	6					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70						
Serviço	1.8.4.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÔ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	7,20	Cobogôs nas caixas de escada das unid. Habitacionais do 1º pavimento, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. 1º pav. = 2 x 1,00m x 0,60m = 1,20m² por Bloco	12. A	ALVENARIAS E FECHAMENTOS		2,40	2,40	2,40							
Nível 2	1.9.	ALVENARIAS - MUROS DE DIVISA		-														
Serviço	1.9.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	630,25	Alvenaria de vedação para os muros de divisa entre os lotes, considerando extensão linear c/ subtração dos pilares e altura de 1,55m (h total - h viga superior): Lotes 01 e 02: 122,21m x 1,55m = 189,43m² Lotes 03 e 04: 119,04m x 1,55m = 184,51m² Lotes 05 e 06: 127,61m x 1,55m = 197,80m² Lote 07: 37,75m x 1,55m = 58,51m²	13. A	ALVENARIAS - MUROS DE DIVISA		189,43	184,51	197,80	58,51						
Serviço	1.9.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.540,30	Chapisco para os muros de divisa entre os lotes, considerando extensão linear total e altura total de 1,80m, nas duas faces: Lotes 01 e 02: 127,96m x 1,80m x 2 = 460,66m² Lotes 03 e 04: 125,29m x 1,80m x 2 = 451,04m² Lotes 05 e 06: 134,61m x 1,80m x 2 = 484,60m² Lote 07: 40,00m x 1,80m x 2 = 144,00m²	13. A	ALVENARIAS - MUROS DE DIVISA		460,66	451,04	484,60	144,00						
Nível 2	1.10.	ESQUADRIAS		-														
Serviço	1.10.1.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100x120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	132,00	Janelas principais das unid. habitacionais, com medidas de 1,20m x 1,10m, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 5,28 = 10,56m² Un. 1º pav. = 2 x 5,28 = 10,56m² Total por Bloco = 21,12m² Unidade PcD: 4 x 1,20m x 1,10m = 5,28m²	14. E	ESQUADRIAS METÁLICAS		42,24	42,24	42,24	5,28						
Serviço	1.10.2.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	14,76	Janelas nos banheiros e áreas de serviço das unid. habitacionais, com medidas, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 0,36 = 0,72m² Un. 1º pav. = 2 x 0,84 = 1,68m² Total por Bloco = 2,40m² Unidade PcD: 1 x 0,60m x 0,60m = 0,36m²	14. E	ESQUADRIAS METÁLICAS		4,80	4,80	4,80	0,36						
Serviço	1.10.3.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	52,50	Portas externas de acesso principal às unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 4 x 1,00m x 2,10m = 8,40m² Unidade PcD: 1 x 1,00m x 2,10m = 2,10m²	14. E	ESQUADRIAS METÁLICAS		16,80	16,80	16,80	2,10						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ

Nº TransfereGOV
974664 / 2025

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS											
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5	6				
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70					
Serviço	1.10.4.	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	25,00	Fechaduras das portas externas de acesso principal às unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 04 fechaduras. Unidade PcD: 01 fechadura.	14. E	ESQUADRIAS METÁLICAS		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.10.5.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	Portas das caixas de escada das unid. Habitacionais do 1º pav., sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 portas Total por Bloco = 02 portas	15. E	ESQUADRIAS DE MADEIRA		4,00	4,00	4,00						
Serviço	1.10.6.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	51,00	Portas das varandas frontais e cozinhas das unid. Habitacionais, e banheiros da unidade PcD, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 02 = 04 portas Un. 1º pav. = 2 x 02 = 04 portas Total por Bloco = 08 portas Unidade PcD: 03 portas	15. E	ESQUADRIAS DE MADEIRA		16,00	16,00	16,00	3,00					
Serviço	1.10.7.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	62,00	Portas internas dos cômodos das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 02 = 04 portas Un. 1º pav. = 2 x 03 = 06 portas Total por Bloco = 10 portas Unidade PcD: 02 portas	15. E	ESQUADRIAS DE MADEIRA		20,00	20,00	20,00	2,00					
Serviço	1.10.8.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	24,00	Portas para os banheiros das unid. habitacionais convencionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 portas Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 portas Total por Bloco = 04 portas	15. E	ESQUADRIAS DE MADEIRA		8,00	8,00	8,00						
Nível 2	1.11.	COBERTURA E PROTEÇÕES		-													
Serviço	1.11.1.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	947,86	Trama de aço para a estrutura dos telhados das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Área de cobertura em planta = 137,84m² x coef. 1,044 (incl. 30%) = 143,90m² Unidade PcD: Área de cobertura em planta = 80,90m² x coef. 1,044 (incl. 30%) = 84,46m²	16. T	TELHADOS		287,80	287,80	287,80	84,46					
Serviço	1.11.2.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	947,86	Trama de aço para a estrutura dos telhados das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Área de cobertura em planta = 137,84m² x coef. 1,044 (incl. 30%) = 143,90m² Unidade PcD: Área de cobertura em planta = 80,90m² x coef. 1,044 (incl. 30%) = 84,46m²	16. T	TELHADOS		287,80	287,80	287,80	84,46					

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
---	---	---	--	---	--

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO DO LOTE 01	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.11.3.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	947,86	Cobertura principal em telhamento com duas águas nas unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Área de cobertura em planta = 137,84m² x coef. 1,044 (incl. 30%) = 143,90m² Unidade PcD: Área de cobertura em planta = 80,90m² x coef. 1,044 (incl. 30%) = 84,46m²	16. T	TELHADOS		287,80	287,80	287,80	84,46						
Serviço	1.11.4.	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	6.636,00	Amarração das telhas de cobertura principal das unidades habitacionais, considerando um coeficiente de 7 unidades por metro quadrado.	16. T	TELHADOS		2.015,00	2.015,00	2.015,00	591,00						
Serviço	1.11.5.	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,85	Cumeeira para o telhamento principal nas unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 5,00m Unidade PcD: 4,85m	16. T	TELHADOS		10,00	10,00	10,00	4,85						
Serviço	1.11.6.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	96,06	Trama de aço para a estrutura dos telhados embutidos das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Área de cobertura em planta = 15,93m² x coef. 1,005 (incl. 10%) = 16,01m²	16. T	TELHADOS		32,02	32,02	32,02							
Serviço	1.11.7.	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	96,06	Cobertura embutida em telhas onduladas com duas águas nas unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Área de cobertura em planta = 15,93m² x coef. 1,005 (incl. 10%) = 16,01m²	16. T	TELHADOS		32,02	32,02	32,02							
Serviço	1.11.8.	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	15,60	Cumeeira para o telhamento embutido nas unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 2,60m Rufos para proteção dos telhados das unidades habit., sendo que:	16. T	TELHADOS		5,20	5,20	5,20							
Serviço	1.11.9.	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	290,45	Bloco com 04 unidades: 47,20m Unidade PcD: 7,25m	16. T	TELHADOS		94,40	94,40	94,40	7,25						
Serviço	1.11.10.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	219,40	Calhas para escoamento dos telhados das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 34,10m Unidade PcD: 14,80m	16. T	TELHADOS		68,20	68,20	68,20	14,80						
Serviço	1.11.11.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	231,45	Tubos de escoamento para os telhados das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 6 tubos de 5,85m = 35,10m 2 tubos de 1,00m = 2,00m Total por bloco = 37,10m Unidade PcD: 3 tubos de 2,95m = 8,85m	16. T	TELHADOS		74,20	74,20	74,20	8,85						

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJNº TransferoGOV
974664 / 2025Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMONº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1	2	3	4	5	6		
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.11.12.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	95,01	Impermeabilização das lajes expostas para caixa d'água nas unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: 2 x 7,29 = 14,58m² Unidade PcD = 7,53m²	17. II	IMPERMEABILIZAÇÕES DE LAJES		29,16	29,16	29,16	7,53			
Nível 2	1.12.	REVESTIMENTOS E FORROS		-											
Serviço	1.12.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4.925,89	Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x155,31 = 310,62m² Un. 1º pav. = 2x241,81 = 483,62m² Total por Bloco = 794,24m² Unidade PcD = 160,45m²	18. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		1.588,48	1.588,48	1.588,48	160,45			
Serviço	1.12.2.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	202,84	Chapisco nos tetos das unidades habitacionais, nos ambientes: varanda frontal das unid. térreas; circulação, banheiro e caixa de escada nas unidades do 1º pav.; e banheiros das unidades PcD, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 3,18 = 6,36m² Un. 1º pav. = 2 x 13,23 = 26,46m² Total por Bloco = 32,82m² Unidade PcD = 5,92m²	18. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		65,64	65,64	65,64	5,92			
Serviço	1.12.3.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.135,29	Emboço interno das unid. habit., nas paredes com área menor que 5,00m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 22,68 = 45,36m² Un. 1º pav. = 2x70,76 = 141,52m² Total por Bloco = 186,88m² Unidade PcD = 14,01m²	18. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		373,76	373,76	373,76	14,01			
Serviço	1.12.4.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.424,61	Emboço interno das unid. habit., nas paredes com área entre 5,00m² e 10,00m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x55,31 = 110,62m² Un. 1º pav. = 2x55,53 = 111,06m² Total por Bloco = 221,68m² Unidade PcD = 94,53m²	18. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		443,36	443,36	443,36	94,53			
Serviço	1.12.5.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.365,99	Emboço interno das unid. habit., nas paredes com área maior que 10,00m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x77,32 = 154,64m² Un. 1º pav. = 2x115,52 = 231,04m² Total por Bloco = 385,68m² Unidade PcD = 51,91m²	18. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		771,36	771,36	771,36	51,91			
Serviço	1.12.6.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	202,84	Emassamento nos tetos das unid. habit., nos ambientes: varanda frontal das unid. térreas; circulação, banheiro e caixa de escada nas unidades do 1º pav.; e banheiros das unidades PcD, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 3,18 = 6,36m² Un. 1º pav. = 2 x 13,23 = 26,46m² Total por Bloco = 32,82m² Unidade PcD = 5,92m²	18. R	REVESTIMENTOS INTERNOS		65,64	65,64	65,64	5,92			



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferoGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.12.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	653,12	Revestimentos de parede nas cozinhas e áreas de serviço das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 25,81 = 51,62m² Un. 1º pav. = 2 x 27,16 = 54,32m² Total por Bloco = 105,94m² Unidade PcD = 17,48m²	19. R	REVESTIMENTOS CERÂMICOS		211,88	211,88	211,88	17,48						
Serviço	1.12.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	487,76	Revestimentos de parede nos banheiros das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 18,45 = 36,90m² Un. 1º pav. = 2 x 20,01 = 40,02m² Total por Bloco = 76,92m² Unidade PcD = 26,24m²	19. R	REVESTIMENTOS CERÂMICOS		153,84	153,84	153,84	26,24						
Serviço	1.12.9.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	820,20	Chapisco nas paredes externas com vãos das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 30,24 = 60,48m² Un. 1º pav. = 2 x 34,38 = 68,76m² Total por Bloco = 129,24m² Unidade PcD = 44,76m²	20. R	REVESTIMENTOS EXTERNOS		258,48	258,48	258,48	44,76						
Serviço	1.12.10.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.395,36	Chapisco nas paredes externas sem vãos das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x36,25 = 72,50m² Un. 1º pav. = 2x36,25 = 72,50m² Platibandas = 2x40,53 = 81,06m² Total por Bloco = 226,06m² Unidade PcD = 39,00m²	20. R	REVESTIMENTOS EXTERNOS		452,12	452,12	452,12	39,00						
Serviço	1.12.11.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.395,36	Emboço nas paredes externas sem vãos das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x36,25 = 72,50m² Un. 1º pav. = 2x36,25 = 72,50m² Platibandas = 2x40,53 = 81,06m² Total por Bloco = 226,06m² Unidade PcD = 39,00m²	20. R	REVESTIMENTOS EXTERNOS		452,12	452,12	452,12	39,00						
Serviço	1.12.12.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	820,20	Emboço nas paredes externas com vãos das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x30,24 = 60,48m² Un. 1º pav. = 2x34,38 = 68,76m² Total por Bloco = 129,24m² Unidade PcD = 44,76m²	20. R	REVESTIMENTOS EXTERNOS		258,48	258,48	258,48	44,76						
Serviço	1.12.13.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.217,69	Forros nos tetos das unidades habitacionais, nos ambientes definidos pelo proj. arquitetônico, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x51,29 = 102,58m² Un. 1º pav. = 2x45,89 = 91,78m² Total por Bloco = 194,36m² Unidade PcD = 51,53m²	21. F	FORROS		388,72	388,72	388,72	51,53						
Nível 2	1.13.	PINTURAS		-														



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE P/ PCD (LOTE 07)					
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6				
Serviço	1.13.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3.785,01	Fundo para pintura nas paredes internas das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x111,05= 222,10m² Un. 1º pav. = 2x194,64= 389,28m² Total por Bloco = 611,38m² Unidade Pcd = 116,73m²	22. F	PINTURAS INTERNAS		1.222,76	1.222,76	1.222,76	116,73					
Serviço	1.13.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	202,84	Fundo para pintura nos tetos das unid. habit., nos ambientes: varanda frontal das unid. térreas; circulação, banheiro e caixa de escada nas unidades do 1º pav.; e banheiros das unidades Pcd, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 3,18 = 6,36m² Un. 1º pav. = 2 x 13,23 = 26,46m² Total por Bloco = 32,82m² Unidade Pcd = 5,92m²	22. F	PINTURAS INTERNAS		65,64	65,64	65,64	5,92					
Serviço	1.13.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3.785,01	Pintura nas paredes internas das unid. habitacionais, na cor branca ou similar, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x111,05= 222,10m² Un. 1º pav. = 2x194,64= 389,28m² Total por Bloco = 611,38m² Unidade Pcd = 116,73m²	22. F	PINTURAS INTERNAS		1.222,76	1.222,76	1.222,76	116,73					
Serviço	1.13.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	202,84	Pintura nos tetos das unidades habitacionais, nos ambientes: varanda frontal das unid. térreas; circulação, banheiro e caixa de escada nas unidades do 1º pav.; e banheiros das unidades Pcd, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 3,18 = 6,36m² Un. 1º pav. = 2 x 13,23 = 26,46m² Total por Bloco = 32,82m² Unidade Pcd = 5,92m²	22. F	PINTURAS INTERNAS		65,64	65,64	65,64	5,92					
Serviço	1.13.5.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.215,56	Fundo para pintura nas paredes externas das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x66,49 = 132,98m² Un. 1º pav. = 2x70,63 = 141,26m² Platibandas = 2x40,53 = 81,06m² Total por Bloco = 355,30m² Unidade Pcd = 83,76m²	23. F	PINTURAS EXTERNAS		710,60	710,60	710,60	83,76					
Serviço	1.13.6.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.215,56	Pintura nas paredes externas das unidades habitacionais, usando as cores sambaqui e oceano pacífico, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x66,49 = 132,98m² Un. 1º pav. = 2x70,63 = 141,26m² Platibandas = 2x40,53 = 81,06m² Total por Bloco = 355,30m² Unidade Pcd = 83,76m²	23. F	PINTURAS EXTERNAS		710,60	710,60	710,60	83,76					
Nível 2	1.14.	PAVIMENTAÇÃO (PISOS)		-													



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ

Nº TransfereGOV
974664 / 2025

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROponente / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROponente / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):								
							1	2	3	4	5	6			
							SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07 E 08)				
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.14.1.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	446,38	Contrapisos para as áreas molhadas das unid. habitacionais (cozinha, banheiro e área de serviço), sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 17,82 = 35,64m² Un. 1º pav. = 2 x 17,82 = 35,64m² Total por Bloco = 71,28m² Unidade PcD = 18,70m²	24. F	PISOS CERÂMICOS		142,56	142,56	142,56	18,70			
Serviço	1.14.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	846,37	Contrapisos para as áreas secas das unid. habitacionais (sala de estar e dois quartos), sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 33,47 = 66,94m² Un. 1º pav. = 2 x 33,47 = 66,94m² Total por Bloco = 133,88m² Unidade PcD = 43,09m²	24. F	PISOS CERÂMICOS		267,76	267,76	267,76	43,09			
Serviço	1.14.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	690,44	Pisos cerâmicos das unid. habit., nos ambientes com área entre 5,00m² e 10,00m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 28,17 = 56,34m² Un. 1º pav. = 2 x 28,17 = 56,34m² Total por Bloco = 112,68m² Unidade PcD = 14,36m²	24. F	PISOS CERÂMICOS		225,36	225,36	225,36	14,36			
Serviço	1.14.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	405,73	Pisos cerâmicos das unid. habit., nos ambientes com área maior que 10,00m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 15,11 = 30,22m² Un. 1º pav. = 2 x 15,11 = 30,22m² Total por Bloco = 60,44m² Unidade PcD = 43,09m²	24. F	PISOS CERÂMICOS		120,88	120,88	120,88	43,09			
Serviço	1.14.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	196,58	Pisos cerâmicos das unid. habit., nos ambientes com área menor que 5,00m², sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 8,01 = 16,02m² Un. 1º pav. = 2 x 8,01 = 16,02m² Total por Bloco = 32,04m² Unidade PcD = 4,34m²	24. F	PISOS CERÂMICOS		64,08	64,08	64,08	4,34			
Serviço	1.14.6.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	636,99	Compactação para o piso no acesso dos lotes, frente terreno, pátios externos e varandas frontais das unidades térreas: Lote 01: 93,09m² Lote 02: 91,37m² Lote 03: 94,57m² Lote 04: 97,77m² Lote 05: 100,97m² Lote 06: 104,17m² Lote 07: 55,05m²	25. F	PISOS CIMENTADOS		184,46	192,34	205,14	55,05			

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferênciaGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
---	---	---	--	---	--

					Nº AGREGADOR DE EVENTOS	FRENTES DE OBRA:	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE P/ PCO (LOTE 07)						
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5	6				
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.261.968,39	163.128,70					
Serviço	1.14.7.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	46,15	Piso cimentado no acesso dos lotes, frente do terreno, pátios externos, caixas de escada e varandas frontais de todas as unidades, espessura de 0,06m: Lote 01: 115,11 x 0,06 = 6,91m² Lote 02: 113,39 x 0,06 = 6,80m² Lote 03: 116,59 x 0,06 = 7,00m² Lote 04: 119,79 x 0,06 = 7,19m² Lote 05: 122,99 x 0,06 = 7,38m² Lote 06: 126,19 x 0,06 = 7,57m² Lote 07: 55,05 x 0,06 = 3,30m²	25. F	PISOS CIMENTADOS		13,71	14,19	14,95	3,30					
Nível 2	1.15.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS		-													
Serviço	1.15.1.	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	144,20	Soleira das portas das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 4,90 = 9,80m Un. 1º pav. = 2 x 6,70 = 13,40m Total por Bloco = 23,20m Unidade PcD = 5,00m	26. F	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS		46,40	46,40	46,40	5,00					
Serviço	1.15.2.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	900,45	Rodapés nas salas, circulações e quartos das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 35,85 = 71,70m Un. 1º pav. = 2 x 35,85 = 71,70m Total por Bloco = 143,40m Unidade PcD = 5,00m	26. F	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS		286,80	286,80	286,80	40,05					
Serviço	1.15.3.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	144,60	Peitoril das janelas das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 5,40 = 10,80m Un. 1º pav. = 2 x 6,20 = 12,40m Total por Bloco = 23,20m Unidade PcD = 5,40m	26. F	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS		46,40	46,40	46,40	5,40					
Nível 2	1.16.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS		-													
Serviço	1.16.1.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	150,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 06 unidades Un. 1º pav. = 2 x 06 unidades Total por Bloco = 24 unidades Unidade PcD = 06 unidades	27. E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		48,00	48,00	48,00	6,00					
Serviço	1.16.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 4 unidades Unidade PcD = 01 unidades	27. E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.16.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	27. E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						1	2	3	4	5	6			
							SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)				
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.16.4.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	27	E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.5.	DISJUNTOR BIPOLAR DR 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidades	27	E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.6.	ENTRADA DE ENERGIA INDIVIDUAL, PADRAO LIGHT, MEDICAO DIRETA, REDE AEREA, ATE 8KVA, INCL. CAIXA POLIMERICA MEDICAO DIRETA (CM1) E CAIXA POLIMERICA DISJUNTOR MONOFASICO (CDJ1) INTERNA, POLICARBONATO TAMPA TRANSPARENTE, CAIXA INSPECAO, HASTE E CONECTOR ATERRAMENTO E DEMAIS MAT. NECES. EXCL. POSTE, DISJUNTOR E CONDUTORES (DE ENTRADA, SAIDA, ATERRAMENTO E RESPECTIVOS CONECTORES)	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	27	E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.7.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	27	E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.8.	POSTE DE CONCRETO, COM SECAO CIRCULAR, COM 7,00M DE COMPRIMENTO, E CARGA NOMINAL HORIZONTAL NO TOPO DE 100KG, INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE TRANSPORTE, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 02 unidades Unidade PcD = 01 unidade	27	E	ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		4,00	4,00	4,00	1,00		
Serviço	1.16.9.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	225,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 09 unidades Total por Bloco = 36 unidades Unidade PcD = 09 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		72,00	72,00	72,00	9,00		
Serviço	1.16.10.	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.11.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.12.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	125,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 05 unidades Un. 1º pav. = 2 x 05 unidades Total por Bloco = 20 unidades Unidade PcD = 05 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		40,00	40,00	40,00	5,00		



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPORLENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPORLENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	--	--	--

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						1	2	3	4	5	6			
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.16.13.	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.14.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	212,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 08 unidades Un. 1º pav. = 2 x 09 unidades Total por Bloco = 34 unidades Unidade PcD = 08 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		68,00	68,00	68,00	8,00		
Serviço	1.16.15.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 02 unidades Un. 1º pav. = 2 x 02 unidades Total por Bloco = 08 unidades Unidade PcD = 02 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		16,00	16,00	16,00	2,00		
Serviço	1.16.16.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	125,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 05 unidades Un. 1º pav. = 2 x 05 unidades Total por Bloco = 20 unidades Unidade PcD = 05 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		40,00	40,00	40,00	5,00		
Serviço	1.16.17.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.18.	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.19.	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00		
Serviço	1.16.20.	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	37,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 02 unidades Total por Bloco = 06 unidades Unidade PcD = 01 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		12,00	12,00	12,00	1,00		
Serviço	1.16.21.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	225,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 09 unidades Un. 1º pav. = 2 x 09 unidades Total por Bloco = 36 unidades Unidade PcD = 09 unidades	28	E	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		72,00	72,00	72,00	9,00		



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.696,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.16.22.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	425,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 17 unidades Un. 1º pav. = 2 x 17 unidades Total por Bloco = 68 unidades Unidade PcD = 17 unidades	28	E ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		136,00	136,00	136,00	17,00						
Serviço	1.16.23.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 02 unidades Un. 1º pav. = 2 x 02 unidades Total por Bloco = 08 unidades Unidade PcD = 02 unidades	28	E ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.16.24.	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	225,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 09 unidades Un. 1º pav. = 2 x 09 unidades Total por Bloco = 36 unidades Unidade PcD = 09 unidades	28	E ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		72,00	72,00	72,00	9,00						
Serviço	1.16.25.	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidades Un. 1º pav. = 2 x 01 unidades Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidades	28	E ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.16.26.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 30 metros Un. 1º pav. = 2 x 30 metros Total por Bloco = 120 metros Unidade PcD = 36 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		240,00	240,00	240,00	30,00						
Serviço	1.16.27.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 16 metros Un. 1º pav. = 2 x 16 metros Total por Bloco = 64 metros Unidade PcD = 16 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		128,00	128,00	128,00	16,00						
Serviço	1.16.28.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4.125,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 165 metros Un. 1º pav. = 2 x 165 metros Total por Bloco = 660 metros Unidade PcD = 55 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		1.320,00	1.320,00	1.320,00	165,00						
Serviço	1.16.29.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	375,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 15 metros Un. 1º pav. = 2 x 15 metros Total por Bloco = 60 metros Unidade PcD = 15 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		120,00	120,00	120,00	15,00						
Serviço	1.16.30.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7.389,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 285 metros Un. 1º pav. = 2 x 307 metros Total por Bloco = 1.184 metros Unidade PcD = 285 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		2.368,00	2.368,00	2.368,00	285,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)					
LOTE		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS					TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6				
Serviço	1.16.31.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 20 metros Un. 1º pav. = 2 x 20 metros Total por Bloco = 80 metros Unidade PcD = 20 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		160,00	160,00	160,00	20,00					
Serviço	1.16.32.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.380,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 55 metros Un. 1º pav. = 2 x 55 metros Total por Bloco = 220 metros Unidade PcD = 60 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		440,00	440,00	440,00	60,00					
Serviço	1.16.33.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.000,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 40 metros Un. 1º pav. = 2 x 40 metros Total por Bloco = 160 metros Unidade PcD = 40 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		320,00	320,00	320,00	40,00					
Serviço	1.16.34.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 10 metros Un. 1º pav. = 2 x 10 metros Total por Bloco = 40 metros Unidade PcD = 10 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		80,00	80,00	80,00	10,00					
Serviço	1.16.35.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 12 metros Un. 1º pav. = 2 x 12 metros Total por Bloco = 48 metros Unidade PcD = 12 metros	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		96,00	96,00	96,00	12,00					
Serviço	1.16.36.	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	75,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 03 unidades Un. 1º pav. = 2 x 03 unidades Total por Bloco = 12 unidades Unidade PcD = 03 unidades	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		24,00	24,00	24,00	3,00					
Serviço	1.16.37.	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	75,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 03 unidades Un. 1º pav. = 2 x 03 unidades Total por Bloco = 12 unidades Unidade PcD = 03 unidades	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		24,00	24,00	24,00	3,00					
Serviço	1.16.38.	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E (APENAS MÓDULO)	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.16.39.	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM (APENAS MÓDULO)	UN	25,00	De acordo com o projeto elétrico: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 unidade Un. 1º pav. = 2 x 01 unidade Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	29	E ELÉTRICA - FIOS E CABOS		8,00	8,00	8,00	1,00					
Nível 2	1.17.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO		-													

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
---	---	---	--	---	--

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
								1	2	3	4	5	6					
								TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70					
Serviço	1.17.1.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	99,00	De acordo com o projeto hidráulico, joelho 90° destinado à mudança de direção em ramal ou sub-ramal de água, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 04 = 08 unid. Un. 1º pav. = 2 x 04 = 08 unid. Total por Bloco = 16 unidades Unidade PcD = 03 unidades	30	HIDRÁULICA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		32,00	32,00	32,00	3,00						
Serviço	1.17.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	198,00	De acordo com o proj. hidráulico, joelho 90° destinado à mudança de direção em ramal de distribuição de água fria, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 08 = 16 unid. Un. 1º pav. = 2 x 08 = 16 unid. Total por Bloco = 32 unidades Unidade PcD = 06 unidades	30	HIDRÁULICA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		64,00	64,00	64,00	6,00						
Serviço	1.17.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	62,00	De acordo com o proj. hidráulico, tê destinado à derivação de ramal ou sub-ramal de água fria predial, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 03 = 06 unid. Un. 1º pav. = 2 x 02 = 04 unid. Total por Bloco = 10 unidades Unidade PcD = 02 unidades	30	HIDRÁULICA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		20,00	20,00	20,00	2,00						
Serviço	1.17.4.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, adaptador destinado à conexão entre ramal / sub-ramal de água e registro, sendo 01 adaptador por unid. habit.: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	30	HIDRÁULICA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	207,20	De acordo com o projeto hidráulico, tubo destinado à condução vertical de água em prumada predial, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 5,60 = 11,20m Un. 1º pav. = 2 x 11,20 = 22,40m Total por Bloco = 33,60 metros Unidade PcD = 5,60 metros	30	HIDRÁULICA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		67,20	67,20	67,20	5,60						
Serviço	1.17.6.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	79,52	De acordo com o proj. hidráulico, tubo destinado à instalação em ramal de água, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 3,10 = 6,20m Un. 1º pav. = 2 x 3,42 = 6,84m Total por Bloco = 13,04 metros Unidade PcD = 1,28 metros	30	HIDRÁULICA - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		26,08	26,08	26,08	1,28						
Serviço	1.17.7.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, registro destinado ao controle de pressão em ramais prediais de água, sendo 01 registro por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	31	HIDRÁULICA - REGISTROS		8,00	8,00	8,00	1,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.17.8.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	75,00	De acordo com o projeto hidráulico, registro destinado ao fechamento total ou parcial de ramais prediais de água, sendo 03 registros por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	31. H	HIDRÁULICA - REGISTROS		24,00	24,00	24,00	3,00						
Serviço	1.17.9.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	De acordo com o projeto hidráulico, registro destinado ao fechamento rápido e controle do fluxo de água em ramais prediais, sendo 02 registros por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	31. H	HIDRÁULICA - REGISTROS		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.17.10.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	100,00	De acordo com o projeto hidráulico, engate destinado à conexão flexível entre ramais de água e aparelhos hidráulicos, sendo 04 engates por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	31. H	HIDRÁULICA - REGISTROS		32,00	32,00	32,00	4,00						
Serviço	1.17.11.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, kit cavalete, destinado à entrada individualizada de água para hidrômetro (exclusive este), sendo 01 medidor por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	32. H	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.12.	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, caixa de embutir destinada ao abrigo de hidrômetro (exclusive este), sendo 01 medidor por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	32. H	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.13.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, registro de gaveta em latão, destinado ao controle do fluxo de água em ramal predial, sendo 01 registro por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	32. H	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.14.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	344,04	De acordo com o proj. hidráulico, tubo 25mm destinado ao ramal de distribuição de água fria, das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 16,32= 32,64m Un. 1º pav. = 2 x 11,32= 22,64m Total por Bloco = 55,28 metros Unidade PcD = 12,36 metros	32. H	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		110,56	110,56	110,56	12,36						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.17.15.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	111,00	De acordo com o proj. hidráulico, tubo 25mm destinado à prumada de água fria predial, garantindo condução segura entre os pavimentos das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 3,00 = 6,00m Un. 1º pav. = 2 x 6,00 = 12,00m Total por Bloco = 18,00 metros Unidade PcD = 3,00 metros	32	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		36,00	36,00	36,00	3,00						
Serviço	1.17.16.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	De acordo com o projeto hidráulico, sendo 02 joelhos 90º por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	32	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.17.17.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, sendo 01 tes por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	32	HIDRÁULICA - ENTRADA / ALIMENTAÇÃO		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.18.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, caixa d'água completa com tampa e conexões necessárias, destinada à reservação predial de água fria, sendo 01 caixa por unid. habit.: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.19.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, sendo 01 furo em caixa d'água por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.20.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	50,00	De acordo com o projeto hidráulico, sendo 02 furos em caixa d'água por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.17.21.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	25,00	De acordo com o projeto hidráulico, adaptador com flange aplicado na ligação da reservação predial de água, sendo 01 adaptador por unid. habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		8,00	8,00	8,00	1,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferoGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS																	
							TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.17.22.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	50,00	De acordo com o proj. hidráulico, adaptadores com flange utilizados na conexão da caixa d'água ou rede de distribuição, sendo 02 adaptadores por unid. habit.. Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.17.23.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	De acordo com o proj. hidráulico, sendo 01 torneira para caixa d'água por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.24.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	224,00	De acordo com o proj. hidráulico, joelhos 90° p/ ramal distribuição de água fria das unidades habit., sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 08 = 16 unid. Un. 1º pav. = 2 x 10 = 20 unid. Total por Bloco = 36 unidades Unidade PcD = 08 unidades	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		72,00	72,00	72,00	8,00						
Serviço	1.17.25.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	112,00	De acordo com o proj. hidráulico, joelhos 90° p/ ramal distribuição de água fria das unidades habit., sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 04 = 08 unid. Un. 1º pav. = 2 x 05 = 10 unid. Total por Bloco = 18 unidades Unidade PcD = 04 unidades	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		36,00	36,00	36,00	4,00						
Serviço	1.17.26.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. hidráulico, joelhos 45° p/ ramal distribuição de água fria das unidades habit., sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.27.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	De acordo com o proj. hidráulico, buchas de redução p/ ramal de distribuição de água fria das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 02 = 04 unid. Un. 1º pav. = 2 x 02 = 04 unid. Total por Bloco = 08 unidades Unidade PcD = 02 unidades	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.17.28.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	74,00	De acordo com o proj. hidráulico, tês p/ ramal de distribuição de água fria das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 03 = 06 unid. Un. 1º pav. = 2 x 03 = 06 unid. Total por Bloco = 12 unidades Unidade PcD = 02 unidades	33. H	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		24,00	24,00	24,00	2,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Aggrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS																	
Serviço	1.17.29.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. hidráulico, tês de redução para ramal de distribuição de água fria das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.17.30.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	66,20	De acordo com o proj. hidráulico, tubo 25mm nos ramais de distribuição de água fria das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 2,20 = 4,40m Un. 1º pav. = 2 x 3,10 = 6,20m Total por Bloco = 10,60 metros Unidade PcD = 2,60 metros	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		21,20	21,20	21,20	2,60						
Serviço	1.17.31.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	313,95	De acordo com o proj. hidráulico, tubo 32mm nos ramais de distribuição de água fria das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 10,30 = 20,60m Un. 1º pav. = 2 x 15,15 = 30,30m Total por Bloco = 50,90 metros Unidade PcD = 8,55 metros	33	HIDRÁULICA - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE		101,80	101,80	101,80	8,55						
Nível 2	1.18.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL																
Serviço	1.18.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. sanitário, joelhos 45º p/ ramal de descarga ou esgoto sanitário das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.18.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	97,00	De acordo com o proj. sanitário, joelhos 45º p/ ramal de descarga ou esgoto sanitário das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 03 = 06 unid. Un. 1º pav. = 2 x 05 = 10 unid. Total por Bloco = 16 unidades Unidade PcD = 01 unidade	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		32,00	32,00	32,00	1,00						
Serviço	1.18.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	De acordo com o proj. sanitário, joelhos 90º p/ ramal de descarga ou esgoto sanitário das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 02 = 04 unid. Un. 1º pav. = 2 x 02 = 04 unid. Total por Bloco = 08 unidades Unidade PcD = 02 unidades	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		16,00	16,00	16,00	2,00						

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJNº TransfereGOV
974664 / 2025Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMONº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MCPROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS											
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5	6				
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70					
Serviço	1.18.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	150,00	De acordo com o proj. sanitário, joelhos 90º p/ ramal de descarga ou esgoto sanitário das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 06 = 12 unid. Un. 1º pav. = 2 x 06 = 12 unid. Total por Bloco = 24 unidades Unidade PcD = 06 unidades	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		48,00	48,00	48,00	6,00					
Serviço	1.18.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. sanitário, joelhos 90º p/ ramal de descarga ou esgoto sanitário das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.18.6.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. sanitário, tês para ramal de descarga ou esgoto sanitário das unidades habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.18.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. sanitário, junção de redução para ramal de descarga ou esgoto sanitário das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.18.8.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	25,00	De acordo com o proj. sanitário, terminal para prumada de esgoto sanitário ou ventilação das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 01 = 02 unid. Un. 1º pav. = 2 x 01 = 02 unid. Total por Bloco = 04 unidades Unidade PcD = 01 unidade	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		8,00	8,00	8,00	1,00					
Serviço	1.18.9.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	50,35	De acordo com o proj. sanitário, tubulação 40mm para ramal de descarga ou esgoto sanitário das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 1,98 = 3,96m Un. 1º pav. = 2 x 1,98 = 3,96m Total por Bloco = 7,92 metros Unidade PcD = 2,83 metros	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		15,84	15,84	15,84	2,83					
Serviço	1.18.10.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	452,82	De acordo com o proj. sanitário, tubulação 50mm para ramal de descarga ou esgoto sanitário das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 9,22 = 18,44m Un. 1º pav. = 2 x 27,63 = 55,26m Total por Bloco = 73,70 metros Unidade PcD = 10,62 metros	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		147,40	147,40	147,40	10,62					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº Transferência GOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	---------------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.18.11.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	100,00	De acordo com o proj. sanitário, tubulação 50mm em prumada de ventilação ou esgoto sanitário das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 4,00 = 8,00m Un. 1º pav. = 2 x 4,00 = 8,00m Total por Bloco = 16,00 metros Unidade PcD = 4,00 metros	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		32,00	32,00	32,00	4,00						
Serviço	1.18.12.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	811,74	De acordo com o proj. sanitário, tubulação 100mm para ramal de descarga ou esgoto sanitário das unid. habitacionais, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2 x 27,22= 54,44m Un. 1º pav. = 2 x 38,92= 77,84m Total por Bloco = 132,28 metros Unidade PcD = 18,06 metros	34	SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES		264,56	264,56	264,56	18,06						
Serviço	1.18.13.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100,00	Caixas enterradas em alvenaria, destinadas à rede de esgoto, sendo 01 caixa de espuma e 03 caixas de inspeção por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	35	SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAIXAS		32,00	32,00	32,00	4,00						
Serviço	1.18.14.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	Caixas sifonadas, na área de serviço, sendo 01 caixa por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	35	SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAIXAS		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.18.15.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	Ralos sifonados, no banheiro, sendo 01 ralo por unid. habit.: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	35	SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAIXAS		8,00	8,00	8,00	1,00						
Serviço	1.18.16.	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	Ralos secos, no banheiro e cozinha, sendo 02 ralos por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	35	SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAIXAS		16,00	16,00	16,00	2,00						
Serviço	1.18.17.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	25,00	Caixas de gordura simples em alvenaria, sendo 01 caixa por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	35	SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAIXAS		8,00	8,00	8,00	1,00						
Nível 2	1.19.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		-														
Serviço	1.19.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24,00	Vaso sanitário com caixa acoplada, incluindo engate flexível e demais acessórios necessários à fixação e funcionamento, para o banheiro, sendo 01 vaso por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades	36	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		8,00	8,00	8,00							



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):								
							1	2	3	4	5	6			
							SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO DO LOTE	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07 E 08)				
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.19.2.	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Vaso sanitário para PcD, incluindo engate flexível e demais acessórios necessários à fixação e funcionamento, para o banheiro da unidade habitacional adaptada. Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS					1,00			
Serviço	1.19.3.	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	Assendo para o vaso sanitário para PcD: Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS					1,00			
Serviço	1.19.4.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	Lavatório modelo suspenso, com torneira cromada de mesa, sifão e válvula, para o banheiro, sendo 01 lavatório por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		8,00	8,00	8,00	1,00			
Serviço	1.19.5.	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	Bancada com cuba integrada, torneira cromada de parede, válvula e sifão, para a cozinha, sendo 01 bancada por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		8,00	8,00	8,00	1,00			
Serviço	1.19.6.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	Tanque capacidade 18L, com válvula, sifão e torneira plástica, para a área de serviço, sendo 01 tanque por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		8,00	8,00	8,00	1,00			
Serviço	1.19.7.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	Chuveiro elétrico, para o banheiro, sendo 01 chuveiro por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		8,00	8,00	8,00	1,00			
Serviço	1.19.8.	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Puxador para PcD, a ser instalado na porta do banheiro da unidade habitacional adaptada: Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS					1,00			
Serviço	1.19.9.	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Banco articulado para PcD, a ser instalado no box do banheiro da unidade habitacional adaptada: Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS					1,00			
Serviço	1.19.10.	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	Barra de apoio em L para PcD, a ser instalada no banheiro da unidade habitacional adaptada e na unidade destinada a idosos: Lote 06: 01 unidade Lote 07: 01 unidade	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS				1,00	1,00			
Serviço	1.19.11.	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	Barras de apoio para PcD, a ser instaladas no banheiro da unidade habitacional adaptada e na unidade destinada a idosos: Lote 06: 04 unidades Lote 07: 04 unidades	36. A	APARELHOS, METAIS E BANCADAS				4,00	4,00			



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROponente / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROponente / TOMADOR
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	974664 / 2025	1100.513-58 / 2025 / MC	PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	1100.513-58 / 2025 / MC	PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

PMv3.13



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransferoGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

FRENTE DE OBRA:						Nº AGRUPADOR DE EVENTOS									
Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos								
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):								
							1	2	3	4	5	6			
							SERVIÇOS INICIAIS E ORGANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)				
							523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70				
Serviço	1.20.7.	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	1.159,60	Limpeza dos revestimentos de parede das unid. habitacionais, utilizando pano úmido para retirada de poeira e sujeiras, sendo que: Bloco com 04 unidades: Un. térreas = 2x45,82 = 91,64m² Un. 1º pav. = 2x47,17 = 94,34m² Total por Bloco = 185,98m² Unidade Pcd = 43,72m²	37. C	CALAFETE / LIMPEZA								
								371,96	371,96	371,96	43,72				
Serviço	1.20.8.	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	50,00	Limpeza dos equipamentos, considerando 01 tanque e 01 lavatório por unidade habitacional: Lotes 01 e 02: 08 unidades Lotes 03 e 04: 08 unidades Lotes 05 e 06: 08 unidades Lote 07: 01 unidade	37. C	CALAFETE / LIMPEZA								
								16,00	16,00	16,00	2,00				
Nível 2	1.21.	INFRAESTRUTURA - TERRAPLENAGEM													
Serviço	1.21.1.	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M3). AF_07/2020	M3	39,70	De acordo com o projeto de terraplenagem: Volume acumulado de corte = 39,70m³	38. U	INFRAESTRUTURA - TERRAPLENAGEM								
							39,70								
Serviço	1.21.2.	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	1.373,30	De acordo com o projeto de terraplenagem, sendo o volume acumulado de aterro, subtraindo o volume de corte e o volume dos tubos, lastros e dispositivos de drenagem (considerando 95% como corpo de aterro): Volume acumulado de aterro = 1.544,85m³ Volume acumulado de corte = 39,70m³ Volume dos tubos = 25,56m³ Volume dos lastros = 13,14m³ Volume dos PVs = 13,96m³ Volume bocas de lobo = 6,91m³	38. U	INFRAESTRUTURA - TERRAPLENAGEM								
							1.373,30								
Serviço	1.21.3.	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	72,28	De acordo com o projeto de terraplenagem, sendo o volume acumulado de aterro, subtraindo o volume de corte e o volume dos tubos, lastros e dispositivos de drenagem (considerando 5% como camada final de aterro)	38. U	INFRAESTRUTURA - TERRAPLENAGEM								
							72,28								
Serviço	1.21.4.	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	757,09	De acordo com o projeto geométrico: Área total a pavimentar, incluindo sarjeta e meio-fio = 660,77 + 67,20 + 29,12 = 757,09m²	38. U	INFRAESTRUTURA - TERRAPLENAGEM								
							757,09								
Nível 2	1.22.	INFRAESTRUTURA - REDE HIDRÁULICA													
Serviço	1.22.1.	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	113,60	De acordo com o projeto de rede hidráulica: Extensão rede principal = 113,60m	39. U	INFRAESTRUTURA - REDE HIDRÁULICA								
							113,60								
Serviço	1.22.2.	ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 75, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	M	205,40	De acordo com o projeto de rede hidráulica: Extensão rede principal = 113,60m Extensão ramais para as unidades e hidrante (penas) = 91,80m	39. U	INFRAESTRUTURA - REDE HIDRÁULICA								
							205,40								
Serviço	1.22.3.	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	De acordo com o projeto de urbanização: 01 unidade	39. U	INFRAESTRUTURA - REDE HIDRÁULICA								
							1,00								
Nível 2	1.23.	INFRAESTRUTURA - ESGOTO SANITÁRIO													



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ	Nº TransfereGOV 974664 / 2025	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO	Nº OPERAÇÃO 1100.513-58 / 2025 / MC	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO
--	----------------------------------	--	---	--	---

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E URBANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07 E 08)						
LOTE	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	183.128,70	6					
Serviço	1.24.4.	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	217,53	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais, sendo o reaterro do material escavado para as redes e ramais, subtraindo o volume dos tubos e do lastro de embasamento. Escav. rede principal: 228,15m³ Escavação ramais: 28,08m³ Volume dos tubos - rede principal: 117,00m (extensão) x 0,20m² (seção tubo 400mm) = 23,40m³ Volume dos tubos - ramais: 18,00m (extensão) x 0,12m² (seção tubo 300mm) = 2,16m³ Volume dos lastros: 13,14m³	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	217,53									
Serviço	1.24.5.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	13,14	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais: Assentamento da rede principal: 117,00m (extensão) x 0,10m (altura) x 1,00m (largura) = 11,70m³ Assentamento dos ramais: 18,00m (extensão) x 0,10m (altura) x 0,80m (largura) = 1,44m³	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	13,14									
Serviço	1.24.6.	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	18,00	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais: Extensão total dos ramais	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	18,00									
Serviço	1.24.7.	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	117,00	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais: Extensão total da rede de drenagem (descontando as interseções com os poços de visitas)	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	117,00									
Serviço	1.24.8.	BASE PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,50 M, PROFUNDIDADE = 1,35 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	3,00	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais: 03 unidades	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	3,00									
Serviço	1.24.9.	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1 M. AF_12/2020	M	1,80	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais e terraplenagem: PV1: 0,75m PV2: 0,60m PV3: 0,45m	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	1,80									
Serviço	1.24.10.	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	3,00	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais: 03 unidades	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	3,00									
Serviço	1.24.11.	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	6,00	De acordo com o projeto de drenagem de águas pluviais: 06 unidades	41	U	INFRAESTRUTURA - DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS	6,00									
Nível 2	1.25.	URBANIZAÇÃO - PAVIMENTAÇÃO VIÁRIA		-														
Serviço	1.25.1.	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	224,00	De acordo com o projeto geométrico: Extensão do meio-fio + sarjeta retos = 224,00m	42	U	URBANIZAÇÃO - MEIO-FIO E SARJETA	224,00									
Serviço	1.25.2.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	660,77	De acordo com o projeto geométrico: Área do pavimento = 660,77m²	43	U	URBANIZAÇÃO - PAVIMENTAÇÃO	660,77									
Serviço	1.25.3.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	18,41	De acordo com o projeto geométrico: Área do passeio = 306,87m² x 0,06m (espessura) = 18,41m³	44	U	URBANIZAÇÃO - CALÇADA	18,41									
Nível 2	1.26.	URBANIZAÇÃO - REDE DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA		-														
Serviço	1.26.1.	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	4,00	De acordo com o projeto de urbanização e iluminação pública, braços fixados nos postes a ser instalados pela concessionária: 04 unidades	45	U	URBANIZAÇÃO - REDE DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA	4,00									



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DO CARMO / RJ

N° TransfereGOV
974664 / 2025

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nº OPERAÇÃO
1100.513-58 / 2025 / MC

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DO CARMO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agregador de Eventos	SERVIÇOS INICIAIS E URBANIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 01 E 02)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 03 E 04)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 05 E 06)	CONSTRUÇÃO DE 08 UNIDADES (LOTES 07)					
LOTE		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS					TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	1	2	3	4	5	6				
Serviço	1.26.2.	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	4,00	De acordo com o projeto de urbanização e iluminação pública, luminárias para os postes a ser instalados pela concessionária: 04 unidades	45. U	URBANIZAÇÃO - REDE DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA	523.296,17	1.243.596,69	1.243.601,99	1.251.968,39	163.128,70					
Nível 2	1.27.	URBANIZAÇÃO - SINALIZAÇÃO VIÁRIA		-													
Serviço	1.27.1.	PLACA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA, COM DIÂMETRO APROXIMADO DE 50 CM, FIXADA EM TUBO GALVANIZADO	UN	6,00	De acordo com o projeto de sinalização viária: 06 unidades de placas individuais	46. U	URBANIZAÇÃO - SINALIZAÇÃO VIÁRIA		6,00								
Serviço	1.27.2.	CONJUNTO DE DUAS PLACAS, SENDO UMA DE INDICAÇÃO DE DE LOGRADOUROS EM AÇO ESMALTADA, MEDINDO 45 CM X 20 CM, E OUTRA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA, COM DIÂMETRO APROXIMADO DE 50 CM, AMBAS FIXADAS NO MESMO TUBO GALVANIZADO	UN	2,00	De acordo com o projeto de sinalização viária: 02 unidades de placas duplas	46. U	URBANIZAÇÃO - SINALIZAÇÃO VIÁRIA		2,00								
Serviço	1.27.3.	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	15,33	De acordo com o projeto de sinalização viária: Área de pintura das rampas PCD: 15,33m²	46. U	URBANIZAÇÃO - SINALIZAÇÃO VIÁRIA		15,33								
Serviço	1.27.4.	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	9,75	De acordo com o projeto de sinalização viária: Área de pintura da faixa de pedestres: 9,75m²	46. U	URBANIZAÇÃO - SINALIZAÇÃO VIÁRIA		9,75								
Serviço	1.27.5.	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	65,19	De acordo com o projeto de sinalização viária: Piso tátil alerta: 180 unidades de 0,25 x 0,25m = 11,25m² Piso tátil direcional: 863 unidades de 0,25 x 0,25m = 53,94m²	46. U	URBANIZAÇÃO - SINALIZAÇÃO VIÁRIA		65,19								
Nível 2	1.28.	PAISAGISMO E AMBIENTAÇÃO		-													
Serviço	1.28.1.	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	648,63	Plantio de Grama nos lotes: Lote 01: 93,32m² Lote 02: 74,10m² Lote 03: 80,21m² Lote 04: 86,33m² Lote 05: 92,44m² Lote 06: 98,55m² Lote 07: 123,68m²	47. F	PAISAGISMO E AMBIENTAÇÃO		167,42	166,54	190,99	123,68					

CARMO / RJ
Local

segunda-feira, 1 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: DIEGO DE SALLES ABREU CURTY
CREA/CAU: A69836-9
ART/RRT: 16144731

Responsável Técnico

Nome: DIEGO DE SALLES ABREU CURTY
CREA/CAU: A69836-9
ART/RRT: 16144731