



CATO ENGENHARIA
ENGENHARIA DE CONFIANÇA

Cantagalo, 05 de maio de 2025.

EDITAL Nº 0017/2025

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 0001/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001798/2025

REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

OBJETO: Contratação de Empresa para EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DA COBERTURA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTÔNIO RUSSIER, conforme descrito neste Edital e seus anexos, nos termos da Lei Federal 14.133/2021 - Normas Gerais de Licitação e Contratação Pública, da Lei Complementar Federal nº 123/06 - Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte, da Lei Federal nº 8.429/1992 - Sanções por Atos de Improbidade Administrativa, e demais normas que compõem a legislação aplicável à licitações e contratações públicas.

REF.: PEDIDO DE ESCLARECIMENTO CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 0001/2025, DEVIDO A DIVERGÊNCIAS NAS QUANTIDADES EM ALGUNS ITENS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EDITAL Nº 0017/2025

À Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Carmo-RJ

Prezados Senhores.

CATO CONSTRUTORA ANDREZA TEIXEIRA DE OLIVEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 36.444.239/0001-06, sediada na Avenida Manoel Pinto Villela Neto, nº 16, Bairro Parque das Árvores, Cantagalo/RJ, cep 28.500-000, vem, por intermédio de seu representante legal a sra Andreza Teixeira de Oliveira, portadora da carteira de identidade nº 26.294.178-4 e do CPF nº 158.638.807-08, apresentar **PEDIDO DE**

CATO CONSTRUTORA ANDREZA TEIXEIRA DE OLIVEIRA LTDA

CNPJ 36.444.239/0001-06 Inscrição Estadual: 11.677.967

Avenida Manoel Pinto Villela Neto nº16, 1º pav. - Parque das Árvores - Cantagalo - Rio de Janeiro

Contato: Telefone Fixo (22) 2080-2465 / (22) 999828507 / (22) 981145474 E-mail: cato@catoengenharia.com



CATO ENGENHARIA
ENGENHARIA DE CONFIANÇA

ESCLARECIMENTO CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 0001/2025, DEVIDO A DIVERGÊNCIAS NAS QUANTIDADES EM ALGUNS ITENS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EDITAL Nº 0017/2025, quanto ao edital supra referido, com base nas razões a seguir expostas.

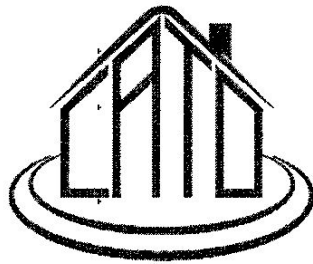
Conforme item 21.1 do edital Nº 0017/2025, Concorrência Presencial Nº 0001/2025, temos que “O esclarecimento de dúvidas e informações, sobre o presente Edital, poderá ser requerido, por escrito, à Comissão Permanente de Licitações, sito à Praça Princesa Isabel nº 15, 2º piso, sala 1, Centro Administrativo, Centro Carmo/RJ, (Dept. de Licitações), das 09h00min às 16h00min horas, diariamente, exceto aos sábados, domingos e feriados, através do email licitacao@carmo.rj.gov.br, conforme determina o art. 164 da Lei 14.133/2021”.

Após análise da planilha orçamentária, verificamos que:

- a) O ITEM 2.1 DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EDITAL, PREVÊ A **REMOÇÃO DE COBERTURA EM TELHAS COLONIAIS**, MEDIDA PELA ÁREA REAL DE COBERTURA, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO, **NO TOTAL DE 951 M2**.
- b) Em seguida, O ITEM 3.1 DA MESMA PLANILHA REMUNERA **APENAS 286 M2 DE COBERTURA COM TELHA PORTUGUESA OU ROMANA**.

Ante o exposto, solicitamos os seguintes esclarecimentos quanto a planilha do EDITAL Nº 0017/2025:

- 1) A planilha orçamentária **não contempla a mão de obra para instalação de 665 m2 das telhas coloniais que serão reutilizadas na cobertura**.
- 2) Solicitamos informar se as telhas coloniais a serem reaproveitadas deverão passar por algum processo de limpeza e pintura, pois a planilha orçamentária do edital não contempla esses serviços.
- 3) A planilha Orçamentária não contempla os serviços de remanejamento do madeiramento da trama, necessário em virtude da diferença entre as dimensões das telhas coloniais em relação às telhas portuguesas ou romanas.



CATO ENGENHARIA
ENGENHARIA DE CONFIANÇA

- 4) A Planilha Orçamentária não prevê a substituição de peças de madeira danificadas durante a remoção para adaptação da trama e/ou devido a ação do tempo sobre esse madeiramento.

Nada mais para o momento, me despeço. Cordialmente.

Cantagalo, 05 de maio de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANDREZA TEIXEIRA DE OLIVEIRA
Data: 05/05/2025 11:18:51-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

CATO CONSTRUTORA ANDREZA TEIXEIRA DE OLIVEIRA LTDA

CNPJ 36.444.239/0001-06

Sócia-Administradora Andreza Teixeira de Oliveira

Engenheira Civil - CREA RJ nº 2019107417

CPF 158.638.807-08

CATO CONSTRUTORA ANDREZA TEIXEIRA DE OLIVEIRA LTDA

CNPJ 36.444.239/0001-06 Inscrição Estadual: 11.677.967

Avenida Manoel Pinto Villela Neto nº16, 1ª pav. - Parque das Árvores - Cantagalo - Rio de Janeiro

Contato: Telefone Fixo (22) 2080-2465 / (22) 999828507 / (22) 981145474 E-mail: cato@catoengenharia.com